

**OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU**  
na sprzedaż Rezonansu Magnetycznego i dzierżawę pomieszczeń zlokalizowanych  
w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw  
Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego przy  
ul. Dojazd 34 z wyłącznym ich przeznaczeniem na Pracownię Rezonansu Magnetycznego

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego przy ul. Dojazd 34 zaprasza do składania ofert w postępowaniu przetargowym:

### **I. PRZEDMIOT PRZETARGU**

Przedmiot przetargu stanowi sprzedaż Rezonansu Magnetycznego i dzierżawa pomieszczeń o łącznej powierzchni 100,00 m<sup>2</sup> (obejmującej 10 m. kw. powierzchni przeznaczonej do wspólnego użytkowania) zlokalizowanych w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego przy ul. Dojazd 34 z wyłącznym ich przeznaczeniem na Pracownię Rezonansu Magnetycznego (obowiązek złożenia oferty obejmującej nabycie Rezonansu Magnetycznego i dzierżawę pomieszczeń).

### **II. MINIMALNA WARTOŚĆ OFERTY NABYCIA REZONANSU MAGNETYCZNEGO**

Ustala się minimalną wartość oferty z tytułu ceny nabycia Rezonansu Magnetycznego na kwotę netto 642 000, 00 zł (słownie złotych: sześćset czterdzieści dwa tysiące).

### **III OKRES, NA KTÓRY MOŻE ZOSTAĆ ZAWARTA UMOWA DZIERŻAWY**

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego przy ul. Dojazd 34 przewiduje zawarcie umowy dzierżawy pomieszczeń, stanowiących przedmiot przetargu, na okres 5 lat, licząc od daty jej zawarcia.

### **III. WARUNKI POSTĘPOWANIA**

Szczegółowe Warunki Przetargu (wraz z formularzem ofertowym, wzorem umowy dzierżawy, wzorem umowy sprzedaży) dostępne są na stronie internetowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego: [www.szpitalmswia.poznan.pl](http://www.szpitalmswia.poznan.pl).

### **IV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty należy składać, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach, z dopiskiem na kopercie:  
***"Przetarg na sprzedaż Rezonansu Magnetycznego i dzierżawę pomieszczeń zlokalizowanych w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego z wyłącznym ich przeznaczeniem na Pracownię Rezonansu Magnetycznego. Nie otwierać przed dniem 11 marca 2021 r. godz. 12.00"***  
– w terminie do dnia 11 marca 2021 r. do godz. 11.00 (z wyłączeniem soboty i niedzieli).
2. Oferent, który składa ofertę samodzielnie lub przez pełnomocnika, bezpośrednio w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych

*Gud*

i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego, zobowiązany jest złożyć ją w Kancelarii Szpitala - pokój nr 51, na parterze. Decyduje moment rzeczywistego złożenia oferty w Kancelarii Szpitala.

3. Ofertę doręczoną za pośrednictwem profesjonalnego podmiotu, prowadzącego działalność w zakresie przesyłek pocztowych, uznaje się za złożoną w terminie w przypadku jej rzeczywistego doręczenia do dnia 11 marca 2021 r. do godz. 11.00. Decyduje moment rzeczywistego dostarczenia oferty do Kancelarii Szpitala.

## V. ZAPYTANIA

Organizator Przetargu umożliwia składanie wniosków o udzielenie wyjaśnień w przedmiocie treści Szczegółowych Warunków Przetargu (SWP). Organizator Przetargu udzieli wyjaśnień nie później niż trzeciego dnia przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Szczegółowych Warunków Przetargu wpłynie do Organizatora Przetargu nie później niż czwartego dnia przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynie po tym terminie lub dotyczy udzielonych wcześniej wyjaśnień, Organizator Przetargu może udzielić wyjaśnień, albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Wnioski, o których mowa kierowane są do Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego za pośrednictwem poczty e-mail na adres: [zamowienia@szpitalmswia.poznan.pl](mailto:zamowienia@szpitalmswia.poznan.pl). Treść zapytań, wraz z wyjaśnieniami, Organizator Przetargu prześle podmiotowi, który zwrócił się z pytaniem, Uczestnikom Przetargu, którzy złożyli ofertę oraz udostępni na stronie internetowej [www.szpitalmswia.poznan.pl](http://www.szpitalmswia.poznan.pl), bez ujawniania źródła zapytania.

## VI. WADIUM

1. Oferent, przystępując do Przetargu, jest obowiązany wnieść wadium, w wysokości 9 000,00 zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy). Oferent, który nie udokumentuje wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert, zostanie wykluczony z postępowania.
2. Wadium winno być wniesione w jednej z następujących form, według wyboru Oferenta:
  - 1) pieniądzu, wpłaconym przelewem na rachunek bankowy Organizatora Przetargu: Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział Poznań numer: 36 1130 1088 8200 0000 0000 7122,
  - 2) gwarancjach bankowych,
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych Oferent składa oryginał dokumentu potwierdzającego ich ustanowienie. Gwarancje bankowe lub gwarancje ubezpieczeniowe winny posiadać ważność od dnia składania ofert oraz zawierać zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowej, na każde żądanie zgłoszone przez Organizatora Przetargu wypłaty na jego rzecz pełnej kwoty wadium w przypadku nie zawarcia przez Oferenta w terminie określonym w treści Szczegółowych Warunków Przetargu umowy dzierżawy pomieszczeń, stanowiących przedmiot przetargu lub umowy sprzedaży Rezonansu Magnetycznego.
4. Dowód wniesienia wadium Oferent załącza do oferty (oryginał gwarancji, bądź kopia potwierdzenia przelewu, poświadczona za zgodność z oryginałem przez Oferenta).
5. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą, określony w § 11 SWP.
6. Wadium, niezależnie od formy wniesienia, podlega prawu polskiemu.
7. Oferenci wpłacając wadium zobowiązani są wskazać przedmiot przetargu.
8. Organizator Przetargu zatrzyma wadium w przypadku nie zawarcia przez Oferenta w terminie określonym w treści SWP umowy dzierżawy lub umowy sprzedaży Rezonansu Magnetycznego na warunkach określonych przez Oferenta w złożonej przez niego ofercie, w terminie określonym w SWP lub gdy ich zawarcie stało się niemożliwe, z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

9. Z zastrzeżeniem ust. 8, wadium Uczestników Przetargu Organizator Przetargu zwraca po odwołaniu lub zamknięcia przetargu, w terminie 7 dni od dnia jego odwołania lub zamknięcia.
10. Wprowadzenie w wadium jakichkolwiek ograniczeń, czy też warunków, skutkuje uznaniem niewniesienia wadium w wymaganej formie i wykluczeniem Oferenta z udziału w postępowaniu.

## VII. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty stanowi najwyższa cena z tytułu nabycia Rezonansu Magnetycznego podana w kwocie netto, przy czym brane będą pod uwagę wyłącznie oferty spełniające wszystkie warunki określone w SWP. Szczegółowe Warunki Przetargu przewidują między innymi:

- 1) prawo złożenia oferty wyłącznie przez podmiot leczniczy,
- 2) obowiązek Oferenta zapoznania się przed przystąpieniem do przetargu i zaakceptowania wszystkich warunków przetargu określonych w SWP,
- 3) możliwość przeprowadzenia przez Oferenta wizji lokalnej pomieszczeń, będących przedmiotem dzierżawy oraz pomieszczeń sąsiadujących (z uwzględnieniem pomieszczeń na kondygnacji pierwszego piętra i w piwnicy), a także dokonania oceny technicznej stanowiącego przedmiot sprzedaży Rezonansu Magnetycznego;
- 4) obowiązek złożenia przez Oferenta zobowiązania do zawarcia umowy dzierżawy na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SWP oraz zobowiązania do zawarcia umowy sprzedaży na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SWP.

## VIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11 lutego 2021 r. o godz. 12.00, w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego w Sali konferencyjnej I piętro (tzw. łącznik).

## IX. ROZSTRZYGNĘCIE PRZETARGU

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie do 4 dni, licząc od dnia otwarcia ofert i zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego oraz na stronie internetowej [www.szpitalmswia.poznan.pl](http://www.szpitalmswia.poznan.pl).

## X. ZMIANA WARUNKÓW PRZETARGU

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu, przesunięcia terminu składania ofert, przedłużenia terminu rozstrzygnięcia, zmiany warunków przetargu, zakończenia przetargu bez wyboru oferty, na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.

Poznań, dnia 3 marca 2021 r.

**Zastępca Dyrektora**  
ds. Finansowych  
SAMODZIELNY PUBLICZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI  
w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego  
*[Podpis]*  
mgr Iréna Adamczewska