

oznaczenie sprawy: DEI.221.1.1.2025.ML

OGŁOSZENIE O PRZETARGU na najem powierzchni 5 m²

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego ogłasza przetarg na **najem powierzchni 5 m² pod automaty vendingowe (3 szt.) w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej MSWiA w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego w Poznaniu.**

Przetarg przeprowadzany jest w trybie art. 70¹-70⁵ Kodeksu Cywilnego.

I. Określenie przedmiotu najmu:

Powierzchnia przeznaczona jest na wynajem na czas określony – 2 lata tj. od dnia 01.10.2025 r. do dnia 30.09.2027 r.

II. Warunki przystąpienia do przetargu

1. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do:

- a) wpłacenia wadium w wysokości – **Nie dotyczy**
- b) złożenia w terminie **oferty** zawierającej wypełniony formularz cenowo-ofertowy (załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu).
- c) dostarczenie czytelnie podpisanego oświadczenia o treści
 - „**Zapoznałem się ze wzorem umowy najmu stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia i w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuje się w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zakład do zawarcia umowy.**”
 - „**Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).**”
- d) zobowiązania o treści:
 - „**W przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuje się do przedstawienia w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy ubezpieczenia OC od skutków prowadzenia działalności.**”
 - Czytelnie podpisane oświadczenie oferenta o nie zaleganiu z uiszczeniem należności wobec Skarbu Państwa i o sytuacji ekonomicznej przedsiębiorstwa o treści:
„**Oświadczam, iż na dzień złożenia niniejszej informacji nie zalegam z uiszczeniem należności wobec Skarbu Państwa (w szczególności podatku od towarów i usług, podatku akcyzowego, podatku dochodowego od osób prawnych, podatku dochodowego od osób fizycznych, należności względem Zakładu Ubezpieczeń Społecznych) [ewentualne niepotrzebne wykreślić] oraz znajduję się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**”
- e) ponadto dostarczenia dokumentów zawierających:
 - Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- Pełnomocnictwo do podpisania oferty w przypadku, jeżeli osoba podpisująca ofertę nie jest osobą umocowaną na podstawie odpisu z właściwego rejestru – w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.

III. Sposób przygotowania ofert

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie do dnia 29.09.2025 r. godziny 11.00 w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu, ul. Dojazd 34, 60-631 Poznań, w Kancelarii Ogólnej SP ZOZ MSWiA w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego (pokój nr 51) , w zamkniętej kopercie z napisem:

„Przetarg na najem powierzchni 5 m² pod automaty vendingowe (3 szt.) w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej MSWiA w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego w Poznaniu.”

IV. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi **29.09.2025 r. o godz. 11:15** w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego pokój 0.57/0.52- Dział Eksploatacji i Inwestycji

VI. Kryterium oceny ofert :

Lp		minimum	maksimum
1.	Cena	0 pkt	100 pkt
4.	RAZEM:	0 pkt	100 pkt

Sposób obliczenia punktacji:

Całkowita maksymalna ilość punktów do zdobycia – 100 punktów. Na punktacje składają się:

1. Cena:

A- oferta z najwyższą ceną netto otrzymuje **100 punktów**

- obliczenia zostaną wykonane wg poniższych zasad:

- oferty są punktowane liniowo zgodnie z poniższą formułą arytmetyczną:

$$(X/Y) \times A$$

gdzie:

X = cena netto ocenianej oferty

Y = najwyższa cena netto ze wszystkich ofert netto

V. Zawarcie umowy:

Umowa zostanie zawarta zgodnie z projektem umowy, będącym załącznikiem nr 2 do ogłoszenia o przetargu oraz zaproponowanymi warunkami ofertowymi (wg załącznika nr 1) .

Okres związania ofertą wynosi 7 dni.

VI. Kontakt :

Osobami upoważnionymi do udzielania informacji na temat przetargu są:

- Magdalena Lisiecka - Pracownik Działu Eksploatacji i Inwestycji tel. 61 846 4695

VII. Postanowienia końcowe

1. Niniejsze ogłoszenie zostaje opublikowane:

- na stronie internetowej Szpitala: www.szpitalmswia.poznan.pl

2. Szczegółowe zasady najmu regulować będzie umowa najmu zawarta pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im. prof. Ludwika Bierkowskiego, a oferentem wybranym w przetargu, której wzór stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.
3. Zakład zastrzega sobie możliwość zmiany warunków lub odwołania przetargu, a także do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyny. Zmiana warunków przetargu lub odwołania przetargu nie może nastąpić później niż na 7 dni przed otwarciem ofert.
4. Zakład zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu, na każdym jego etapie, bez podawania przyczyny.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji oferty wybranych Najemców.
6. Od decyzji kierownika Zakładu dotyczącej wyboru najkorzystniejszej oferty nie przysługuje odwołanie.

Załączniki:

1. Formularz cenowo-ofertowy.
2. Projekt umowy najmu

Zastępca Dyrektora
ds. Technicznych, Inwestycji i Rozwoju
6
mgr inż. Sławomir Tomczak